

**Generali Poist'ovňa, a. s.**  
Lamačská cesta 3/A  
841 04 Bratislava

**Vec: Oznámenie o zániku záložného práva**

Odvolačujú sa na:

- a. Zmluvu o záložnom práve k nehnuteľnému majetku, ktorú uzatvorila Tatra banka, a.s., Hodžovo námestie 3, 811 06 Bratislava 1, IČO: 00 686 930, ako záložný veriteľ (ďalej len „**Tatra banka, a.s.**“) a KOMVaK - Vodárne a kanalizácie mesta Komárna, a.s., E.B. Lukáča 25, 945 01 Komárno, IČO: 36 537 870, ako záložca (ďalej len „**záložca**“) a pre uvedenú zmluvu o záložnom práve len „**Zmluva o záložnom práve**“),
- b. predmet Zmluvy o záložnom práve, ktorým je zriadenie záložného práva v prospech Tatra banky, a.s. (ďalej len „**záložné právo**“) k nehnuteľnostiam vo vlastníctve záložcu, nachádzajúcim sa v katastrálnom území Zlatná na Ostrove, obec ZLATNÁ NA OSTROVE, okres Komárno, zapísaným na LV č. 2509 ako:
  - stavba - č. súp. 1059, budova ČOV, na pozemku – parc. č. 1039/3 (ďalej len „**nehuteľnosti**“),
- c. poisťnú zmluvu č. 2400058951, ktorú s Vašou poisťovňou uzatvoril záložca ako poistený a poisťník dňa 15.06.2011 za účelom poistenia nehnuteľností (ďalej len „**poisťná zmluva**“),

Vám Tatra banka, a.s. týmto oznamuje, že pohľadávky, ktoré boli zabezpečené záložným právom, sú ku dňu podpisu tohto oznámenia v celom rozsahu splatené, a preto v zmysle § 151md ods. 1. písm. a) Občianskeho zákonníka zaniklo záložné právo. Na základe vyššie uvedeného Vás žiadame o zrušenie vinkulácie poisťného plnenia z poisťnej zmluvy v prospech Tatra banky, a.s.

S pozdravom

25 -04- 2018

V Bratislave, dňa .....

Tatra banka, a.s.

Hodžovo námestie 3

841 04 Bratislava

094

.....  
za Tatra banku, a.s.

Ing. Rastislav Kaľanin  
Product Account Manager – senior

Mgr. Tomáš Tomáška  
Product Account Manager - senior

**Vec: Oznámenie o zániku záložného práva**

Odvolačujúc sa na:

- a. Zmluvu o záložnom práve k hnutelnému majetku zo dňa 26.08.2014, ktorú uzatvorila Tatra banka, a.s., Hodžovo námestie 3, 811 06 Bratislava 1, IČO: 00 686 930, ako záložný veriteľ (ďalej len „**Tatra banka, a.s.**“) a KOMVaK - Vodárne a kanalizácie mesta Komárna, a.s., E.B. Lukáča 25, 945 01 Komárno, IČO: 36 537 870, ako záložca (ďalej len „**záložca**“) a pre uvedenú zmluvu o záložnom práve len „**Zmluva o záložnom práve 1**“)
- b. Zmluvu o záložnom práve k hnutelnému majetku zo dňa 15.12.2016, ktorú uzatvorila Tatra banka, a.s. a záložca (ďalej len „**Zmluva o záložnom práve 2**“),
- c. predmet Zmluvy o záložnom práve 1, ktorým je zriadenie záložného práva v prospech Tatra banky, a.s. (ďalej len „**záložné právo 1**“) k nasledovným hnutelným veciam vo vlastníctve záložcu, a to k prepojovaciemu potrubiu vodovodu bližšie špecifikovanému v Projektovej dokumentácii vypracovanej TEGRA spol.s r.o., Eötvösova 41, 945 01 Komárno – lng. Konštantín Glič (č. reg. 3047\*Z\*2-2) v novembri 2003 pod číslom zákazky 36537870-1323, a to:
  - A. Prívodné potrubie z materiálu PVC DN 150 v dĺžke 330 m a Prívodné potrubie z materiálu PVC DN 200 v dĺžke 2.464 m,
    - (i) nachádzajúce sa na pozemkoch v katastrálnom území Patince, obec PATINCE, okres Komárno, a to: parc. č. 4252/1, 4252/2, 4276, 4275, 4274, 4273, 4272, 4271/2, 4271/1, 4270/2, 4270/1, 4124, 4123, 4122, 4121/3, 4121/1, 4120, 4119, 4118, 4117, 4116, 4115, 4070/1, 4114/2, 4113, 4112/2, 4111/2, 4110, 4109, 4108, 4107, 4106, 4105, 4104, 4103, 4102, 4101, 4100, 4099/1-9, 4096/1-4, 4098, 4055/3, 4055/6, 4075, 4074/1 a 4081,
    - (ii) nachádzajúce sa na pozemkoch v katastrálnom území Radvaň nad Dunajom, obec RADVAŇ NAD DUNAJOM, okres Komárno, a to: parc. č. 2842/4, 2324/2, 2324/3, 2325, 2328/8,
    - (iii) nachádzajúce sa na pozemku v katastrálnom území Iža, obec IŽA, okres Komárno, a to: parc. č. 3069/4 (ďalej len „**hnutelné veci 1**“),
- d. predmet Zmluvy o záložnom práve 2, ktorým je zriadenie záložného práva v prospech Tatra banky, a.s. (ďalej len „**záložné právo 2**“) a ďalej spoločne pre záložné právo 1 a záložné právo 2 a/alebo pre ktorékoľvek z nich len „**záložné právo**“) k nasledovným hnutelným veciam vo vlastníctve záložcu, a to súbor hnutelných vecí, tvoriacich splaškovú kanalizáciu a technické a iné vybavenie spoločnej ČOV Zlatná na Ostrove, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Zlatná na Ostrove, okres Komárno, ktorej dočasné užívanie bolo povolené na základe Rozhodnutia Okresného úradu Nitra, Č. j.: OU-NR-OSZP2-2015/044724 zo dňa 29.12.2015, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 29.01.2016, bližšie špecifikovaných v Zmluve o dielo zo dňa 29.06.2015 uzatvorenej medzi záložcom a spoločnosťou HASS, s.r.o., Priemyselná 3096, Zlaté Moravce 953 01, IČO: 36 550 965, pozostávajúci najmä z nasledovných hnutelných vecí:
  1. Gravitačná kanalizácia PVC SN8, SDR34, DN300 s celkovou dĺžkou 11 728,88 m, umiestnená v katastrálnom území Zlatná na Ostrove, okres Komárno, na pozemkoch parc. č.:
    - Zberač „A“ - 1079/11, 1079/10, 1080/16, 1080/30,
    - Stoka „A1“ - 1079/11, 1079/10, 794/2, 780/1, 540/2, 543,
    - Stoka „A1.1“ - 460/8, 540/2, 794/2,
    - Stoka „A2“ - 1079/11, 1079/10, 1080/49, 1088/2, 968/1, 1079/60,
    - Zberač „B“ - 539/1, 543,
    - Stoka „B1“ - 541/17, 541/3, 2158/2,
    - Stoka „B1.1“ - 541/17,
    - Stoka „B1.2“ - 541/17,
    - Stoka „B2“ - 543, 2099/2,
    - Stoka „B3“ - 539/1,
    - Stoka „B4“ - 119/7, 126/1, 539/1, 543,
    - Stoka „B4.1“ - 539/1,
    - Stoka „B5“ - 539/1, 543,
    - Stoka „B6“ - 539/1, 543,
    - Zberač „C“ - 539/12, 539/1,
    - Stoka „C1“ - 539/12, 2024/1,
    - Stoka „C2“ - 539/1, 539/5,
    - Stoka „C2.1“ - 539/5,

- Stoka „C3" - 539/1,
- Zberač „D" - 539/1,
- Zberač „E" - 539/1,
- Stoka „E1" - 539/1, 539/18,
- Stoka „E2" - 539/1, 420/12,
- Stoka „E2.1" - 539/1, 539/5,
- Stoka „E2.2" - 539/1,
- Stoka „E3" - 539/1,
- Zberač „F" - 442, 539/1, 543, 1105,
- Stoka „F1" - 539/1,
- Stoka „F1.1" - 539/1, 442, 1090/6, 1092/2, 1092/8, 439/1,
- Stoka „F1.1.1" - 1090/6, 420/12,
- Stoka „F2" - 442, 444, 443/2, 1090/21,
- Stoka „F2.1" - 1090/21,
- Stoka „F3" - 543, 1105,
- Stoka „F4" - 539/1,
- Zberač „G" - 2022/2, 2022/3, 1094/1, 426/4, 1092/44,
- Stoka „G1" - 539/1, 2022/3,
- Stoka „G2" - 1094/1,
- Stoka „G3" - 1094/1,
- Zberač „H" - 1094/1, 1106/3,
- Stoka „H1" - 1106/3,
- Stoka „H2" - 1092/44, 1106/3,
- Stoka „H3" - 1094/1, 1106/3,
- Zberač „I" - 2007, 2022/4, 1984, 1998,
- Stoka „I1" - 2007, 1101/72,
- Stoka „I2" - 2007, 1101/27,
- Stoka „I3" - 2007, 1324, 1106/1,
- Stoka „I3.1" - 2007, 1103/84,
- Zberač „J" - 1073/2, 965/11,
- Stoka „J1" - 965/11,
- Stoka „J1.1" - 966/2,

2. Výtlačné potrubia HDPE S8, SDR17 DN50 až 125 s celkovou dĺžkou 3.454,03 m z toho tvoria 2.790,13 m výtlačné potrubia v obci a 663,90 m výtlač V1 do ČOV Zlatná na Ostrove:

HDPE- priemer 63x3,8 mm = 1182,77 m

HDPE- priemer 75x4,5 mm = 339,07 m

HDPE- priemer 90x5,4 mm = 348,89 m

HDPE- priemer 110x6,6 mm = 919,40 m

HDPE- priemer 125x7,4 mm = 663,90 m

na pozemkoch na parc. č. 794/1, 820/1, 820/9, 822/3, 1077/6 v katastrálnom území Zlatná na Ostrove.

Výtlačné potrubia z čerpacích staníc vybudované z HDPE S8, SDR17 DN50 až 125, s celkovou dĺžkou 3454,03 m, umiestnené v katastrálnom území Zlatná na Ostrove, okres Komárno, na pozemkoch parc. č.:

- Výtlač „V1" - 1079/10, 1079/11, 794/2, 794/4, 1078/2, 978/1, 794/1, 1077/6, 1076/10,
- Výtlač „V2" - 1073/2, 965/11, 968/1,
- Výtlač „V3" - 539/1,
- Výtlač „V4" - 541/17, 543,
- Výtlač „V5" - 539/12, 539/1, 539/5,
- Výtlač „V6" - 539/1,
- Výtlač „V7" - 539/1,
- Výtlač „V8" - 539/1, 543,
- Výtlač „V9" - 2022/2, 2022/3, 539/1,
- Výtlač „V10" - 1984, 1324, 1182/1, 1107, 915, 1106/3,
- Výtlač „V11" - 1106/3, 968/1, 1073/2,
- Výtlač „V 12" - 539/1.

3. Čerpacie stanice, ktoré zabezpečujú prečerpanie splaškových odpadových vôd z obce Zlatná na Ostrove na ČOV Zlatná na Ostrove:

- veľké – priemer D 2200 mm – 3 čerp. stanice (ČS1, ČS8, ČS11)

- stredné – priemer D 1600 mm – 2 čerp. stanice (ČS5, ČS7)

- malé – priemer D 1200 mm – 7 čerp. staníc (ČS2, ČS3, ČS4, ČS6, ČS9, ČS10, ČS12)

4. Prípojky NN k ČS – 12 ks.

5. Domové kanalizačné prípojky = 718 kusov s celkovou dĺžkou 4784,90 m.
6. ČOV Zlatná na Ostrove nachádzajúca sa v katastrálnom území Zlatná na Ostrove, okres Komárno:  
SO 06.2.3 Združený objekt čistenia – hnutelné veci, a to najmä :
- (i) Axiálny ventilátor V 300/12 ARLLS, VL = 1 200 m<sup>3</sup>.h-1; 30 Pa; 90 W / 230V, 3ks
  - (ii) Axiálny ventilátor s elektrickým ohrevom: EC-5N ; 450 m<sup>3</sup>.h-1; 5033 W / 400V, 2ks, príslušenstvo: - ovládač CR 25, 2ks, - termostat TR1-2ks
  - (iii) Axiálny ventilátor HCFB/4 – 400 H, VL = 3600 m<sup>3</sup>.h-1; 70 Pa; 340 W / 230V, 2ks, príslušenstvo: - plastová žalúzia PER 315, 2ks
  - (iv) Protidažďová žalúzia s pletivom, IWG 315/60-35, 1 ks
  - (v) Nástenný ohrievač: Microrapid 1000 VO, 500-1000 W / 230 V s časovým spínačom), 1ks
  - (vi) Akumulačná pec PAS 12; 1600 W / 230 V, 2 ks,
  - (vii) Mriežka na kruhové potrubie, RGS – 7 – 625x75, 9 ks
  - (viii) Plastový ventilátor SEAT 20 – poloha 10, VL = 1 700 m<sup>3</sup>.h-1; 800 Pa; 1100 W / 400V, 1ks, príslušenstvo: - tlmiaca vložka Ø 160 - 2ks, spona Ø 160 – 4 ks, stolička H 350 – 1 ks, tlmič chvenia KSE – M 7" – M6 – 4 ks,
  - (ix) SR 160 x 3000, 4ks
  - (x) SR 250 x 3000, 7 ks
  - (xi) KS 90° - 250, 2ks
  - (xii) PRO 250/160, 2ks
  - (xiii) Škrtiaca klapka MSK 250, 1ks, spolu s príslušenstvom

3a Hrubé predčistenie

SO 06.2.4 Prívodné tlakové potrubie na ČOV,

SO 06.2.5 Merný objekt na odtoku

SO 06.2.6 Vodovodná prípojka, rozvod vody, vodomerná šachta

SO 06.2.7 Vnútorná kanalizácia, obtokové potrubie, ČS DN 1200

SO 06.2.8 Odtokové a výtlačné potrubie z ČOV

SO 06.2.13 Oplotenie ČOV

SO 06.2.14 Vonkajšie osvetlenie

PS 06.2 ČOV Zlatná na Ostrove

(ďalej len „**hnutelné veci 2**“ a ďalej spoločne pre hnutelné veci 1 a hnutelné veci 2 a/alebo pre ktorékoľvek z nich len „**hnutelné veci**“),

- e. poisťnú zmluvu č. 2400058951, ktorú s Vašou poisťovňou uzatvoril záložca ako poistený a poisťník dňa 15.06.2011 za účelom poistenia hnutelných vecí (ďalej len „**poisťná zmluva**“),

Vám Tatra banka, a.s. týmto oznamuje, že pohľadávky, ktoré boli zabezpečené záložným právom, sú ku dňu podpisu tohto oznámenia v celom rozsahu splatené, a preto v zmysle § 151md ods. 1. písm. a) Občianskeho zákonníka zaniklo záložné právo. Na základe vyššie uvedeného Vás žiadame o zrušenie vinkulácie poisťného plnenia z poisťnej zmluvy v prospech Tatra banky, a.s..

S pozdravom

V Bratislave, dňa 25.4.2018

Tatra banka, a.s.

Hodžovo námestie 3

Bratislava

094

za Tatra banku, a.s.

Ing. Rastislav Kaľanin  
Product Account Manager – senior

Mgr. Tomáš Tomáška  
Product Account Manager - senior