

## ZMLUVA O DIELO

uzatvorená v zmysle ustanovenia § 536 a nasl. zák. č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení  
(ďalej len „Zmluva“)

### Článok I.

#### 1. Objednávateľ:

|                                |   |
|--------------------------------|---|
| Obchodné meno:                 | KOMVaK – Vodárne a kanalizácie mesta Komárna, a.s.  |
| Sídlo:                         | E.B. Lukáča 25, 945 01 Komárno  |
| IČO:                           | 36 537 870  |
| Zapísaná v obchodnom registri: | Obch.reg.Okr.súdu Nitra, odd.Sa,vložka. 10148/N   |
| Konajúci prostredníctvom:      | predstavenstvo spoločnosti  |
| DIČ:                           | 2020159735  |
| IČ DPH:                        | SK2020159735  |
| Bankové spojenie:              | Slovenská sporiteľňa, a.s.  |
| IBAN:                          | SK54 0900 0000 0051 3938 9607   |
| E-mail:                        | <a href="mailto:helena.molnarova@komvak.sk">helena.molnarova@komvak.sk</a> , <a href="mailto:sekretariat@komvak.sk">sekretariat@komvak.sk</a> |
| Kontaktná osoba/osoby :        | Mgr. Ruman Patrik, predseda predstavenstva spoločnosti  |
| ( ďalej len „ Objednávateľ „ ) |   |

#### 2. Zhotoviteľ:

|                                |   |
|--------------------------------|---|
| Obchodné meno:                 | REA- S s.r.o.   |
| Sídlo:                         | Mostárenská 9, 977 56 Brezno                              |
| IČO:                           | 36 056 099  |
| Zapísaná v obchodnom registri: | Obch.reg. Okr. súdu Banská Bystrica, odd.Sro, vl.č.8236/S |
| Konajúci prostredníctvom:      | Ing. Ján Kán – konateľ spoločnosti                        |
| DIČ:                           | 2021733065  |
| IČ DPH:                        | SK2021733065  |
| Bankové spojenie:              | Slovenská sporiteľňa, a.s.                                |
| Číslo účtu:                    | 0302813832/0900   |
| IBAN:                          | SK59 0900 0000 0003 0281 3832                             |
| SWIFT:                         | GIBASKBX  |
| E-mail:                        | <a href="mailto:rea-s@rea-s.sk">rea-s@rea-s.sk</a>        |
| Kontaktná osoba/osoby :        | Ing. Ján Kán – konateľ spoločnosti                        |
| ( ďalej len „ Zhotoviteľ „ )   |   |

(objednávateľ a zhotoviteľ spolu ďalej len „zmluvné strany“)

### 1. PREDMET A ÚČEL ZMLUVY

- 1.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že na základe vypracovanej Cenovej ponuky PONV-2018-003004 zo dňa 14.12.2018 (ďalej len „Cenová ponuka“), ktorá bola vybraná Objednávateľom ako najvýhodnejšia v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto Zmluve pre Objednávateľa vykoná práce - **Sanácia vyhnívacej nádrže na ČOV Komárno** (ďalej len **Stavba**). Cenová ponuka je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy a tvorí Prílohu č. 1 Zmluvy. V prípade, že ustanovenia Prílohy č. 1 sú neúplné, odlišné, rozporuplné alebo iným spôsobom odporujú ustanoveniam tejto Zmluvy, prednosť pred ustanoveniami Prílohy č. 1 majú ustanovenia tejto Zmluvy, ktoré sú pre zmluvné strany záväzné.
- 1.2 Predmetom tejto Zmluvy je záväzok Zhotoviteľa vykonať na vlastné náklady a nebezpečenstvo a v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto Zmluve pre Objednávateľa dielo špecifikované v článku 2 tejto Zmluvy a záväzok Objednávateľa zaplatiť Zhotoviteľovi cenu za zhotovenie tohto

Dielo, za podmienok a vo výške podľa tejto Zmluvy.

## 2. DIELO

2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje v súlade s podmienkami tejto Zmluvy vykonať **Sanáciu vyhnívacej nádrže na ČOV Komárno** a s tým súvisiace činnosti podľa Cenovej ponuky PONV-2018-003004.

2.2 Dielom a jeho vykonaním sa na účely tejto zmluvy rozumie **Sanácia vyhnívacej nádrže na ČOV Komárno**.

(ďalej len „Dielo“ alebo „predmet Zmluvy“)

Dielom sa na účely tejto Zmluvy rozumie aj akákoľvek jeho časť.

**Predpokladaný časový horizont ukončenia:**

31.12.2019.

2.3 Všetky náklady na spotrebu všetkých potrebných médií znáša v plnom rozsahu Zhotoviteľ. Objednávateľ zabezpečí možnosti zriadenia bodov ich pripojenia.

2.4 Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností Zhotoviteľ potvrdzuje, že s účelom vykonania Diela bol oboznámený zo strany Objednávateľa pred vypracovaním Cenovej ponuky a túto pripravil s ohľadom na tento účel, a to tak, aby tento účel realizovania Diela bol dosiahnutý po vykonaní všetkých úkonov uvedených a zahrnutých v Cenovej ponuke. Z tohto dôvodu je Zhotoviteľ povinný vykonať všetky úkony potrebné pre dosiahnutie účelu realizovania Diela a nie je oprávnený požadovať zmenu ceny Diela s odôvodnením potreby vykonania ďalšieho úkonu, ktorý nebol v Cenovej ponuke zahrnutý, okrem prípadu, že Zhotoviteľ preukáže, že potrebu vykonania týchto úkonov nemohol predvídať ani s vynaložením odbornej starostlivosti.

2.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje na základe osobitnej požiadavky Objednávateľa na zmenu rozsahu predmetu plnenia podľa tejto Zmluvy, na vykonanie navyše prác alebo na zmenu Diela (ďalej len **Navyše práce**), tieto Navyše práce vykonať v primeranej lehote a za dodatočnú primeranú odmenu na základe dohody oboch zmluvných strán a podľa dodatku prijatého z tohto dôvodu k tejto Zmluve. V prípade požiadavky Objednávateľa na zmenšenia rozsahu dojednaných prác, je Zhotoviteľ povinný tejto požiadavke Objednávateľa vyhovieť a vykonať Objednávateľom požadovaný menší rozsah prác za zníženú cenu.

2.6 Zhotoviteľ prehlasuje, že:

- (a) je spôsobilý na riadne a odborné vykonanie Diela podľa tejto Zmluvy,
- (b) disponuje dostatočnými personálnymi, technickými a materiálnymi prostriedkami, aby jeho záväzky podľa tejto Zmluvy mohli byť plnené riadne a včas,
- (c) dobre pozná všeobecne záväzné právne predpisy a ostatné predpisy týkajúce sa vykonania Diela v zmysle tejto Zmluvy a pri plnení tejto Zmluvy sa bude nimi riadiť,
- (d) obmedziť vykonanie Diela môžu nepredvídané „prírodné podmienky „ ( dážď, sneh, mráz ) a umelé alebo iné prírodné prekážky a znečisťujúce látky, ktoré Zhotoviteľ nájde na stavenisku v priebehu realizácie Diela. V dôsledku každého takéhto omeškania, bude dielo oneskorené. Zhotoviteľ tejto Zmluvy o dielo bude mať nárok na predĺženie Lehoty realizácie v dôsledku každého takéhto omeškania.

## 3. CENA DIELA

3.1 Cena za zhotovenie Diela podľa tejto Zmluvy a Cenovej ponuky je určená na základe dohody

zmluvných strán vo výške **98 258,20 € bez DPH**.

- 3.2 Všetky ceny sú uvedené bez DPH a k týmto cenám bude účtovaná DPH podľa právnych predpisov platných v čase poskytnutia zdaniteľného plnenia.
- 3.3 Cena Diela obsahuje všetky náklady na vykonanie Diela podľa tejto Zmluvy, vrátane celkových nákladov na dopravu, akýchkoľvek poplatkov alebo platieb, ktoré je potrebné zaplatiť v súvislosti s vykonaním Diela, nákladov na získanie akéhokoľvek potrebného povolenia na vykonanie Diela a nákladov potrebných na likvidáciu všetkých odpadov, ktoré vzniknú pri vykonávaní Diela, skladné, návody na obsluhu, náklady spotrebovanej energie, vodné, stočné, náklady na opatrenia bezpečnosti pri práci a požiarnej ochrany, ubytovanie, colné a dovozné poplatky, náklady plynuce z obmedzených priestorov staveniska a verejnej dopravy, náklady na stráženie, udržanie čistoty staveniska, na vykonanie všetkých revízií a skúšok, dokladovanie kvality všetkých zabudovaných materiálov (certifikáty, vyhlásenia o zhode a pod.), vrátane všetkých ostatných nákladov vynaložených na kompletnú dodávku Diela v zmysle tejto Zmluvy, tak aby Dielo bolo spôsobilé na riadne užívanie. Zhotoviteľ nie je oprávnený domáhať sa od Objednávateľa akéhokoľvek iného plnenia za činnosti týkajúce sa alebo súvisiace so zhotovením Diela, ako je Cena Diela podľa bodu 3.1 tejto Zmluvy, s výnimkou prípadu upraveného v bode 2.5 tejto Zmluvy.
- 3.4 V prípade, ak kedykoľvek po uzatvorení Zmluvy nastanú u Zhotoviteľa dôvody na zrušenie registrácie pre DPH v zmysle príslušnej právnej úpravy a/alebo Zhotoviteľ bude zverejnený v príslušnom zozname osôb vedenom Finančným riaditeľstvom SR, je Zhotoviteľ povinný o tejto skutočnosti Objednávateľa bez zbytočného odkladu informovať. V prípade porušenia povinnosti podľa predchádzajúcej vety vzniká Objednávateľovi právo na náhradu škody, ktorá mu vznikne v dôsledku porušenia oznamovacej povinnosti, najmä na náhradu DPH, ktorú Objednávateľ ako ručiteľ uhradil za Zhotoviteľa v zmysle § 69 ods. 14 a § 69b zákona o DPH. Súčasne, ak v čase uzatvorenia Zmluvy existuje alebo je predpoklad, že by mohol nastať dôvod na zrušenie registrácie Zhotoviteľa pre DPH, alebo je v čase uzatvorenia záväzkového vzťahu Zhotoviteľ evidovaný v zozname platiteľov DPH, u ktorých nastali dôvody na zrušenie registrácie pre DPH na webovom sídle Finančnej správy Slovenskej republiky, je Objednávateľ oprávnený zadržať platbu Ceny vyúčtovanej Zhotoviteľom vo výške zodpovedajúcej výške DPH. Zadržanú časť Ceny vyplatí Objednávateľ Zhotoviteľovi bez zbytočného odkladu po tom, čo Zhotoviteľ preukáže, že DPH v plnej výške odviezol príslušnému daňovému úradu. V prípade, ak Objednávateľ bude nútený ako ručiteľ v zmysle § 69 ods. 14 a § 69b zákona o DPH odviezť za Zhotoviteľa DPH, je oprávnený uspokojiť svoju pohľadávku na náhradu zaplatenej DPH zo zadržanej časti Ceny podľa tohto ustanovenia.

#### **4. PLATOBNÉ PODMIENKY**

- 4.1 Cena bude Objednávateľovi fakturovaná po odovzdaní diela a vydaní osvedčenia o skúškach plynutesnosti a Objednávateľom uhradená na základe odovzdania Diela Objednávateľovi a to podľa súpisov vykonaných prác potvrdených povereným zástupcom Objednávateľa. Zhotoviteľ vystaví faktúru do 15 dní od ukončenia preberacieho konania. Prílohou faktúry bude súpis vykonaných prác vo fakturovanom období, potvrdený Povereným zástupcom Objednávateľa. Nárok na zvyšok Ceny Diela vzniká protokolárnym odovzdaním Diela. Zhotoviteľ je povinný vystaviť a doručiť konečnú faktúru Objednávateľovi najneskôr do 15 dní od vykonania Diela.
- 4.2 Zmluvné strany sa dohodli, že Cena diela na základe konečnej faktúry bude Objednávateľom hradená v zmysle bodu 4.4 tohto článku tejto Zmluvy, t.j. vo výške 90% fakturovanej ceny, 10% z ceny diela tvorí zádržné a garančnú zábezpeku.
- 4.3 Cena Diela bude uhradená na bankový účet Zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto Zmluvy. V prípade, že dôjde k zmene bankového spojenia alebo čísla účtu, je Zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu o tejto skutočnosti informovať Objednávateľa. V prípade nesplnenia tejto povinnosti Zhotoviteľom, Objednávateľ nezodpovedá za následky spôsobené úhradou Ceny diela na pôvodný bankový účet Zhotoviteľa.

- 4.4 Zmluvné strany sa dohodli, že Cena Diela bude zaplatená nasledovne:
- (a) 90% z celkovej Ceny Diela v zmysle tejto Zmluvy na základe konečnej faktúry v zmysle ustanovenia 4.1 a 4.2 tejto Zmluvy;
  - (b) 5 % z celkovej Ceny Diela v zmysle tejto Zmluvy po odstránení všetkých väd a nedorobkov zistených pri odovzdaní Diela; v prípade, že Dielo je pri odovzdaní vykonané riadne, t.j. bez väd a nedorobkov, táto časť Ceny diela bude vyplatená do 30 dní odo dňa odovzdania Diela;
  - (c) 5 % z celkovej Ceny Diela v zmysle tejto Zmluvy po uplynutí záručnej doby, a to do 30 dní odo dňa uplynutia záručnej doby Diela;
- 4.5 Faktúra musí obsahovať:
- (a) údaje požadované platnými právnymi predpismi;
  - (b) ako prílohu kópiu súpisu dodávok a vykonaných prác zaznamenaných v stavebnom denníku podľa bodu 5.3 tejto Zmluvy;
  - (c) kópiu Preberacieho protokolu podľa bodu 7.6 tejto Zmluvy.
- 4.6 V prípade, že faktúra neobsahuje potrebné náležitosti alebo niektorú z príloh alebo obsahuje nesprávne údaje, Objednávateľ je oprávnený vrátiť ju na doplnenie alebo opravu. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry Objednávateľovi, ktorá spĺňa všetky náležitosti podľa tejto Zmluvy.
- 4.7 Splatnosť faktúry je 90 dní odo dňa doručenia faktúry Objednávateľovi.
- 4.8 Objednávateľ neposkytuje zálohu na Cenu za Dielo.
- 4.9 Úhrada Ceny Diela, resp. jej časti, realizovaná bankovým prevodom, sa bude na účely tejto Zmluvy považovať za zaplatenú riadne a včas, ak najneskôr v posledný deň lehoty splatnosti bude Cena diela, resp. jej časti pripísaná na bankový účet Zhotoviteľa.

## 5. PODMIENKY VYKONANIA DIELA

### 5.1 Miesto a termín vykonania Diela

- (a) Zhotoviteľ je povinný vykonať Dielo:
  - (i) v Stavbe v ich konkrétnych častiach na základe pokynov Objednávateľa (ďalej len **Miesto vykonania Diela**).
  - (ii) najneskôr v lehote 31.12.2019 a ďalšej dohody uzavretej na základe dodatku k zmluve o dielo. (ďalej len **Termín vykonania Diela**).
- (b) Ak Zhotoviteľ nevykoná Dielo v stanovenom Termíne vykonania Diela, je Objednávateľ oprávnený dať Dielo vykonať tretej osobe bez akejkoľvek náhrady Zhotoviteľovi. Pre zamedzenie pochybností, týmto nie sú dotknuté práva a povinnosti stanovené v článkoch 9 a 10 Zmluvy.
- (c) Ak Zhotoviteľ riadne vykoná Dielo alebo jeho ucelenú časť v súlade so Zmluvou pred dohodnutým termínom, Objednávateľ je povinný Dielo (alebo jeho ucelenú časť) prevziať aj skoršie ako v dohodnutom termíne.

## 5.2 Dokumentácia

- (a) Objednávateľ je povinný Zhotoviteľovi zaobstarať všetky doklady, ktoré sa vzťahujú k predmetu Zmluvy, najmä:
  - (i) zabezpečiť povolenia na vykonanie Diela (najmä príslušné rozhodnutia, povolenia a stanoviská stavebného úradu a iných správnych orgánov, dohody s vlastníkami vedľajších pozemkov, vstupy na pozemky a pod.) (ďalej len **Povolenie**);
  - (ii) príslušnú projektovú dokumentáciu;
  - (iii) doklady o pozemkoch, podzemných príp. nadzemných vedeniach, zariadeniach a prekážkach na stavenisku a prislúchajúcej geodetickej a kartografickej dokumentácie staveniska vypracovanej autorizovaným geodetom a kartografom;
  - (iv) situačný náčrt staveniska s vyznačenými pevnými smerovými bodmi a pevným výškovým bodom vymedzujúcimi ohraničenie staveniska, s vyznačenou jestvujúcou infraštruktúrou a inžinierskymi sieťami;
  - (v) iné doklady, ktoré Zhotoviteľ potrebuje na riadne vykonanie predmetu Zmluvy.
- (b) Doklady podľa písm. (a) tohto článku je Objednávateľ povinný Zhotoviteľovi poskytnúť najneskôr 7 dní po uzatvorení tejto Zmluvy. V prípade akýchkoľvek zmien v Povolení, ako aj v prípade vydania akýchkoľvek ďalších povolení, rozhodnutí a záväzných stanovísk je Objednávateľ povinný ich poskytnúť Zhotoviteľovi bez zbytočného odkladu.
- (c) Zmeny v projektovej dokumentácii môže Objednávateľ uplatniť po vzájomnej dohode so Zhotoviteľom formou písomného dodatku k Zmluve.

## 5.3 BOZP, Stavebný denník

Zhotoviteľ je povinný pred nástupom na realizáciu prác podľa tejto Zmluvy zabezpečiť pre svojich zamestnancov absolvovanie vstupných školení a testov z PO a BOZP platných v Slovenskej republike. Zhotoviteľ musí predložiť pred začatím prác doklad o preukázateľne uskutočnenom školení BOZP svojich zamestnancov podľa platných predpisov. Zhotoviteľ rovnako zodpovedá za to, že všetci jeho zamestnanci boli podrobení vstupnej lekárskej prehliadke, na základe ktorej sú schopní výkonu práce v určenej profesii.

Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za dodržiavanie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, požiarnej ochrany a ochrany životného prostredia svojimi zamestnancami, subdodávateľmi ako aj zamestnancami svojho subdodávateľa na stavenisku a je povinný vykázať zo staveniska osoby, ktoré odmietajú tieto podmienky dodržiavať.

- (a) Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník odo dňa prevzatia staveniska a mať ho trvale dostupný na stavbe počas pracovného času.
- (b) Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník a zapisovať v ňom všetky náležitosti podstatné pre vykonávanie Diela, najmä údaje o časovom postupe prác, ich akosti, zdôvodnenie odchýlok vykonávaných prác od projektovej dokumentácie, údaje dôležité na posúdenie hospodárnosti prác a údaje potrebné na posúdenie prác orgánmi štátnej správy, dodávky materiálov a pod..
- (c) Povinnosť viesť stavebný denník sa končí odstránením vád a nedorobkov z Preberacieho konania. Stavebný denník bude umiestnený po dobu zhotovovania Diela u poverenej zodpovednej osoby Zhotoviteľa.
- (d) Stavebný denník musí byť prístupný v priebehu realizácie Diela kedykoľvek počas

pracovnej doby, vrátane prípadných predĺžených či nočných zmien. Objednávateľ a osoby podľa príslušných ustanovení Stavebného zákona v platnom znení sú oprávnené kedykoľvek do neho nazeráť a žiadať z neho výpisy. Stavebný denník je vyhotovený s dvoma kópiami. Záznamy do stavebného denníka čitateľne zapisuje a podpisuje stavbyvedúci Zhotoviteľa, prípadne jeho zástupca, zásadne v ten deň, kedy boli práce vykonané.

- (e) Zmluvné strany sa dohodli, že žiadny záznam v stavebnom denníku nemení obsah tejto Zmluvy.

#### 5.4 Stavenisko

- (a) Odovzdanie staveniska:

- (i) Objednávateľ je povinný odovzdať Zhotoviteľovi celé stavenisko naraz a v stave umožňujúcom riadne vykonanie Diela. Zhotoviteľ vyzve Objednávateľa najmenej 3 dni pred nástupom na montáž;
- (ii) o odovzdaní staveniska, zmluvné strany spíšu doklad (ďalej len **Odovzdávací doklad**), ktorý podpíšu poverené osoby v zmysle Zmluvy.

- (b) Vypratanie staveniska:

- (i) Pri odovzdávaní Diela je Zhotoviteľ povinný usporiadať stroje, výrobné zariadenia, zvyšný materiál a odpady na stavenisku tak, aby bolo možné Dielo riadne prevziať. Najneskôr do 3 dní po odovzdaní a prevzatí Diela je Zhotoviteľ povinný stavenisko úplne vypratať a uviesť stavenisko do stavu, ktorý primerane zodpovedá vykonávanému Dielu;
- (ii) po lehote, uvedenej v predchádzajúcom odseku, môže Zhotoviteľ ponechať na stavenisku len stroje, výrobné zariadenia a materiál potrebný na odstránenie vád a nedorobkov, s ktorými Objednávateľ Dielo prevzal. Po odstránení vád a nedorobkov je Zhotoviteľ povinný úplne vypratať stavenisko do 3 dní.

#### 5.5 Zakrývanie prác

- (a) Zhotoviteľ je povinný vyzvať Objednávateľa najmenej 3 dni vopred na preverenie prác, ktoré v ďalšom postupe vykonávania Diela budú zakryté, alebo sa stanú neprístupnými. Výzva musí byť zaznamenaná v stavebnom denníku a písomne doručená Objednávateľovi a povereným osobám Objednávateľa.
- (b) Ak sa Objednávateľ na preverenie prác v určenej lehote nedostaví, Zhotoviteľ je povinný opätovne Objednávateľa vyzvať. Ak sa Objednávateľ nedostaví hoci bol na to riadne vyzvaný v súlade s týmto odsekom je Zhotoviteľ oprávnený pokračovať v plnom rozsahu vo vykonávaní Diela.
- (c) Objednávateľ má právo dodatočne požiadať Zhotoviteľa o odkrytie niektorých častí Diela za účelom ich preverenia (vrátane prác, ktoré boli zakryté podľa odseku (b) vyššie), pričom v takomto prípade:
  - (i) má Zhotoviteľ právo na úhradu prác a nákladov, ktoré boli vyvolané požiadavkou Objednávateľa na odkrytie niektorých častí Diela a
  - (ii) termín na vykonanie Diela sa predĺži o čas, ktorý je primerane potrebný na vykonanie prác, ktoré boli vyvolané požiadavkou Objednávateľa na odkrytie niektorých častí Diela.



## 5.6 Práva a povinnosti Zhotoviteľa

- (a) Zhotoviteľ je povinný:
- (i) riadiť sa pokynmi a záujmami Objednávateľa, ktoré sú mu známe alebo mu musia byť známe a to s účelom, ktorý sa má dosiahnuť;
  - (ii) akceptovať prípadnú zmenu technického riešenia, ktoré bude Objednávateľ požadovať; práce, ktoré vykoná Zhotoviteľ bez súhlasu Objednávateľa odchyľne od ustanovení tejto Zmluvy, nebudú Zhotoviteľovi uhradené a v prípade vážnych nedostatkov tieto musí Zhotoviteľ na svoje náklady odstrániť;
  - (iii) písomne oznámiť Objednávateľovi všetky okolnosti, ktoré zistil pri vykonávaní Diela, a ktoré môžu mať vplyv na zmenu pokynov Objednávateľa;
  - (iv) vykonať Dielo riadne a s odbornou starostlivosťou a pri vykonaní Diela postupovať tak, aby zabránil vzniku škôd;
  - (v) vykonať Dielo v celom dohodnutom rozsahu a Termíne vykonania diela;
  - (vi) vykonať Dielo riadne, t.j. bez vád a nedorobkov;
  - (vii) vykonať Dielo v súlade s dokumentáciou uvedenou v bode 5.2 tejto Zmluvy a pri vykonávaní Diela dodržiavať záväzné technické a iné platné normy ako aj platné normy vzťahujúce sa na dodávku zmluvných prác a materiálov, pri práci sa tiež riadiť rozhodnutiami dotknutých orgánov štátnej správy a subjektov, ktorých majetok alebo práva sú alebo môžu byť dotknuté zhotovením Diela;
  - (viii) vykonávať Dielo na vlastné náklady, nebezpečenstvo, zodpovednosť a vlastnými prostriedkami a zariadeniami;
  - (ix) všetky materiály a dodávky potrebné k zhotoveniu Diela zabezpečuje Zhotoviteľ, pri vykonávaní Diela môže používať len také materiály, časti, komponenty a zariadenia a výrobky, ktoré sú originálne, vhodnej kvality a bez vád, a ktoré zodpovedajú príslušným právnym predpisom a platným technickým normám, a zabezpečuje ich riadnu funkčnosť; Zhotoviteľ je oprávnený na zámenu materiálov používaných pri realizácii Diela, za také materiály, ktoré budú minimálne rovnakej kvality za dodržania podmienok stanovenými platnými STN a všeobecne záväznými právnymi predpismi. Zámena materiálov je možná iba po predchádzajúcom písomnom súhlase Objednávateľa;
  - (x) zabezpečiť vykonanie všetkých skúšok s príslušnými výstupmi a atestmi v súlade s platnými právnymi predpismi a v rozsahu príslušných technických noriem, pokiaľ sú takéto skúšky alebo atesty platnými predpismi vyžadované a pokiaľ ich je vzhľadom na štádium dokončenia Diela potrebné vykonať;
  - (xi) zabezpečiť pre vlastných zamestnancov všetky osobné ochranné pracovné pomôcky, predmety a iné nástroje potrebné na vykonanie Diela;
  - (xii) dodržiavať inštrukcie a pokyny Objednávateľa. Zhotoviteľ je oprávnený odchyliť sa od pokynov Objednávateľa aj bez jeho súhlasu, len ak je to naliehavo nevyhnutné v záujme Objednávateľa a Zhotoviteľ nemôže včas dostať jeho súhlas. Týmto nie je dotknutá povinnosť Zhotoviteľa na nevhodnosť pokynov písomne Objednávateľa upozorniť, inak Zhotoviteľ zodpovedá za následky tým spôsobené. Zhotoviteľ nezodpovedá za následky spôsobené dodržaním nevhodných pokynov Objednávateľa, ak Zhotoviteľ na nevhodnosť týchto pokynov upozornil a Objednávateľ na ich dodržaní trval;

- (xiii) vykonať všetky kroky na ochranu životného prostredia (na stavenisku a aj mimo neho) a na zamedzenie škôd a ohrozenia ľudí a majetku spôsobeného znečistením, hlukom a ďalšími následkami jeho činnosti. Zhotoviteľ zabezpečí, aby emisie a povrchové znečistenie, spôsobené jeho činnosťou nepresiahli hodnoty stanovené všeobecnými záväznými právnymi predpismi.
- (b) Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia svojich zamestnancov, ako aj ostatných pracovníkov, ktorých si vyberie a s ktorými bude spolupracovať pri vykonaní Diela. Zhotoviteľ zodpovedá za škody vzniknuté porušením predpisov BOZP a OPP počas plnenia predmetu Zmluvy.
- (c) Zhotoviteľ zodpovedá za dopravu a manipuláciu s odpadmi vzniknutými v súvislosti so zhotovovaním Diela.
- (d) Všetky odpady vzniknuté činnosťou Zhotoviteľa (vrátane odpadov z demolácií a demontáží, obalových materiálov, obalov od farieb, čistidiel, mazadiel, chemikálií a pod.), ktoré nemožno zneškodniť v areáli Staveniska, je Zhotoviteľ povinný zneškodniť a zlikvidovať na vlastné náklady, preukázateľne mimo Miesta vykonania Diela. Úhrada nákladov na zneškodnenie odpadov vrátane dopravných nákladov je v réžii Zhotoviteľa.
- (e) Zhotoviteľ je oprávnený vykonať Dielo prostredníctvom svojich subdodávateľov len na základe písomného súhlasu Objednávateľa, aj v takomto prípade však zodpovednosť za zhotovenie Diela v zmysle tejto Zmluvy nesie sám Zhotoviteľ v celom rozsahu.
- (f) Zhotoviteľ je v plnom rozsahu zodpovedný za konanie, resp. nekonanie ktoréhokoľvek člena svojho personálu alebo ktoréhokoľvek svojho subdodávateľa tak, ako by toto konanie (resp. nekonanie) bolo konaním samotného Zhotoviteľa.
- (g) Zhotoviteľ zodpovedá za dodržiavanie všetkých povinností podľa tejto Zmluvy.

#### 5.7 Práva a povinnosti Objednávateľa

- (a) Objednávateľ je povinný poskytnúť Zhotoviteľovi súčinnosť potrebnú na vykonanie Diela, najmä:
  - (i) zabezpečiť a odovzdať dokumentáciu podľa bodu 5.2 tejto Zmluvy;
  - (ii) poskytnúť informácie, ktoré sú nevyhnutné na vykonanie Diela a Zhotoviteľ o ne požiada;
  - (iii) poskytnúť súčinnosť v odôvodnene potrebnom rozsahu pri zadovážovaní podkladov pre vykonanie Diela, doplňujúcich údajov, spresnení podkladov a vyjadrení, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy, ako aj inú nevyhnutnú súčinnosť potrebnú k vykonaniu Diela. Toto spolupôsobenie poskytne Zhotoviteľovi vo vzájomne dohodnutom termíne;
  - (iv) sprístupniť obytné priestory a napojenie na elektrickú sieť, tak isto aj bezproblémové používanie el. siete.
- (b) Objednávateľ je oprávnený kedykoľvek vykonať obhliadku, resp. kontrolu Diela. Pri obhliadke, prípadne kontrole Diela je Objednávateľ, zástupcovia Objednávateľa ako aj osoby určené poverenou osobou Objednávateľa povinní postupovať tak, aby neprímerane nenarušili alebo nezdržovali vykonanie Diela. Ak počas takýchto kontrol tieto osoby zistia nedostatky alebo vady, Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť okamžitú nápravu tak, aby bolo Dielo zhotovované v súlade so Zmluvou.
- (c) Objednávateľ je povinný vykonané Dielo prevziať.



- (d) Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť cenu za vykonanie Diela.

## 6. POVERENÉ OSOBY

### 6.1 Stavbyvedúci

- (a) Zhotoviteľ oznámi Objednávateľovi meno a kontaktné údaje osoby, ktorú poverí vedením Stavby v súvislosti s vykonávaním Diela (ďalej len **Stavbyvedúci**).
- (b) Stavbyvedúci je oprávnený zastupovať Zhotoviteľa v súvislosti s vykonávaním Diela, pričom je najmä oprávnený:
  - (i) riadiť a koordinovať stavebné práce a iné činnosti na stavenisku súvisiace s vykonávaním Diela tak, aby boli dodržané termíny na dokončenie Diela;
  - (ii) viesť evidenciu v stavebnom denníku o prácach a činnostiach vykonávaných na stavenisku;
  - (iii) organizovať vykonávanie Diela;
  - (iv) udeľovať príkazy na okamžité zastavenie stavebných prác a iných činností na stavenisku, ak sa vyskytne prekážka, pre ktorú je ich ďalšie vykonávanie neprípustné;
  - (v) koordinovať práce a udeľovať pokyny tak, aby sa zaručila bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci;
  - (vi) operatívne riešiť prípadné reklamácie Diela alebo omeškania pri vykonávaní Diela;
  - (vii) zabezpečovať prípravu podkladov k fakturácii Ceny diela.
- (c) Pre zamedzenie akýchkoľvek pochybností Stavbyvedúci nie je oprávnený uzatvárať alebo dohodovať v mene Zhotoviteľa akékoľvek zmeny alebo dodatky k Zmluve, vrátane (ale bez obmedzenia) zmien týkajúcich sa Ceny diela.

### 6.2 Poverený zástupca

- (a) Objednávateľ má právo ustanoviť svojho povereného zástupcu v súvislosti s vykonávaním Diela (ďalej len **Poverený zástupca**).
- (b) Pre účely Zmluvy sa má za to (pokiaľ Objednávateľ výslovne neuvedie inak), že Poverený zástupca je oprávnený vykonávať v mene Objednávateľa všetky úkony súvisiace s vykonávaním Diela, vrátane ale bez obmedzenia:
  - (i) poskytovať Zhotoviteľovi potrebné dokumenty a informácie a poskytovať ostatnú súčinnosť potrebnú pre riadne vykonanie Diela;
  - (ii) zabezpečovať Povolenia;
  - (iii) riešiť všetky záležitosti ohľadne staveniska (odovzdávať stavenisko a preberať stavenisko);
  - (iv) schvaľovať doklady potrebné k fakturácii Ceny diela (najmä faktúry a zápisy v

- stavebnom denníku);
- (v) kontrolovať Dielo a schvaľovať jeho jednotlivé časti;
  - (vi) kontrolovať zápisy v stavebnom denníku; a
  - (vii) preberať Dielo.
- (c) Pre zamedzenie akýchkoľvek pochybností Poverený zástupca nie je oprávnený uzatvárať alebo dohadovať v mene Objednávateľa akékoľvek zmeny alebo dodatky k Zmluve, vrátane (ale bez obmedzenia) zmien týkajúcich sa Ceny diela.

## 7. ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

- 7.1 Dielo sa považuje za riadne dokončené, ak je zhotovené bez väd a nedorobkov.
- 7.2 O dokončení Diela je Zhotoviteľ povinný Objednávateľa bez zbytočného odkladu informovať. Zhotoviteľ sa zaväzuje dokončené Dielo bezodkladne odovzdať a Objednávateľ sa zaväzuje dokončené Dielo prevziať. Dielo sa bude odovzdávať ako celok.
- 7.3 Po dokončení Diela, Zhotoviteľ písomne vyzve Objednávateľa 10 dní vopred na odovzdanie a prevzatie Diela (ďalej len **Preberacie konanie**) v Mieste vykonania Diela. Termín Preberacieho konania musí Objednávateľ potvrdiť. Ak by Objednávateľovi, z akýchkoľvek dôvodov, nevyhovoval termín stanovený Zhotoviteľom, sú zmluvné strany povinné dohodnúť sa na inom termíne Preberacieho konania.
- 7.4 Počas Preberacieho konania je Zhotoviteľ povinný vykonať všetky skúšky funkčnosti Diela a odovzdať Objednávateľovi všetky potrebné dokumenty, záručné listy, revízne správy súvisiace s Dielom a sprievodné technické dokumentácie, pokiaľ je Zhotoviteľ povinný, podľa platných právnych predpisov alebo dohody s Objednávateľom, ich odovzdať Objednávateľovi alebo ktoré sú podľa Objednávateľa potrebné na riadne užívanie Diela na obvyklý účel.
- 7.5 Objednávateľ je povinný prevziať Dielo, len ak:
- (a) Dielo je vykonané riadne, v súlade s touto Zmluvou, právnymi predpismi a je bez akýchkoľvek väd a nedorobkov;
  - (b) Boli vykonané všetky skúšky podľa bodu 7.4 a tieto skúšky potvrdzujú riadne vykonanie Diela;
  - (c) Zhotoviteľ odovzdal Objednávateľovi všetky doklady podľa bodu 7.4 tejto Zmluvy.
- 7.6 Ak sú splnené podmienky uvedené v bode 7.5, zmluvné strany vyhotovia Preberací protokol alebo túto skutočnosť vyznačia v stavebnom denníku (ďalej len **Preberací protokol**). Dielo sa považuje za odovzdané dňom, keď Objednávateľ podpíše Preberací protokol.
- 7.7 Ak Objednávateľ prevezme Dielo, ktoré pri preberaní vykazuje vady a nedorobky, ktoré nebránia jeho riadnemu a bezpečnému užívaniu, je Zhotoviteľ povinný tieto vady a nedorobky odstrániť v lehote dohodnutej v Preberacom protokole medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom, inak v lehote 7 dní od podpísania Preberacieho protokolu.
- 7.8 Po odstránení zistených väd a nedorobkov, je Zhotoviteľ povinný vyzvať Objednávateľa na obhliadku Diela, prípadne aj na vykonanie skúšky funkčnosti Diela. Následne zmluvné strany vykonajú záznam o odstránení väd a nedorobkov do Preberacieho protokolu.

## 8. VLASTNÍCKE PRÁVO A NEBEZPEČENSTVO ŠKODY

- 8.1 Počas celej doby vykonávania Diela znáša nebezpečenstvo náhodného zničenia alebo poškodenia Diela v celom rozsahu Zhotoviteľ.
- 8.2 Objednávateľ nadobudne vlastnícke právo k Dielu v deň, kedy preberie Dielo, okrem:
- (a) takého Diela, jednotlivých jeho častí alebo materiálov, ktoré sa jeho zhotovením stáva súčasťou veci, ktorá je už vo vlastníctve Objednávateľa, pričom v takomto prípade Objednávateľ nadobudne vlastnícke právo k Dielu, jeho častiam alebo k materiálom dňom ich zapracovania do takejto veci;

## 9. ZÁRUČNÁ DOBA A ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 9.1 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má Dielo v čase jeho odovzdania Objednávateľovi a za vady Diela, ktoré sa vyskytnú v záručnej dobe.
- 9.2 Záručná doba na Dielo je **24 mesiacov** sa vzťahuje na technologickú časť, na stavebnú časť je záruka **60 mesiacov** a začína plynúť odo dňa splnenia predmetu tejto Zmluvy ako celku, t.j. od odovzdania Diela bez akýchkoľvek väd Objednávateľovi.
- 9.3 Zhotoviteľ je povinný odstrániť vady na vlastné náklady. V súvislosti s odstránením väd plnenia nemá Zhotoviteľ nárok na náhradu akýchkoľvek nákladov s tým spojených.
- 9.4 Zhotoviteľ je povinný začať s odstraňovaním väd bez zbytočného odkladu potom, čo Objednávateľ oznámi vadu Zhotoviteľovi a je povinný takúto vadu odstrániť do 7 dní odo dňa oznámenia vady, alebo v inej primeranej lehote, na ktorej sa Objednávateľ a Zhotoviteľ písomne dohodnú. Ak Zhotoviteľ poruší svoju povinnosť podľa predchádzajúcej vety, je Objednávateľ oprávnený nechať vadu Diela odstrániť na náklady a nebezpečenstvo Zhotoviteľa prostredníctvom tretej osoby. Tento článok sa použije primerane aj na povinnosť Zhotoviteľa odstrániť vady a nedorobky podľa 5.1(b) Zmluvy.
- 9.5 Nároky z väd podľa tohto článku Zmluvy sa nedotýkajú ostatných nárokov Objednávateľa s tým spojených, najmä nároku na náhradu škody a zmluvnú pokutu.

## 10. ZODPOVEDNOSŤ ZA PORUŠENIE POVINNOSTÍ

- 10.1 V prípade porušenia povinností podľa Zmluvy a/alebo podľa zákona, zodpovedá zmluvná strana, ktorá danú povinnosť porušila, za škodu spôsobenú druhej zmluvnej strane, ak z tejto Zmluvy alebo zákona nevyplýva niečo iné.
- 10.2 Zhotoviteľ zodpovedá za všetku škodu, ktorá vznikne pri vykonávaní Diela porušením jeho povinnosti vykonať Dielo v súlade s platnými právnymi predpismi, technickými normami a v zmysle tejto Zmluvy.
- 10.3 Pokiaľ Objednávateľ bude v meškani s úhradou faktúry, môže Zhotoviteľ uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,02 % z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.
- 10.4 Zmluvná pokuta je splatná v lehote 14 dní od doručenia výzvy zmluvnej strane na zaplatenie zmluvnej pokuty.
- 10.5 Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností Objednávateľ v súvislosti so zmluvnou pokutou deklaruje a potvrdzuje, že výšku zmluvnej pokuty podľa tejto Zmluvy považuje za primeranú

zabezpečovanej povinnosti, spôsob určenia výšky zmluvnej pokuty podľa tejto Zmluvy považuje za jasný a zrozumiteľný a skutočnú výšku zmluvnej pokuty podľa tejto Zmluvy považuje za určiteľnú v príslušnom časovom momente, ku ktorému sa bude vyčíslňovať.

## 11. VYŠŠIA MOC

- 11.1 Ak nastane taká výnimočná udalosť alebo okolnosť, ktorá objektívne znemožňuje zmluvnej strane plniť svoje povinnosti podľa Zmluvy a ktorá je mimo kontroly a vplyvu zmluvnej strany a ktorej sa nemohla zmluvná strana nijako vyhnúť alebo ju odvrátiť (ďalej len **Vyššia moc**), zmluvná strana sa nedostane do omeškania s plnením svojich záväzkov podľa Zmluvy, za podmienky, že si splní svoju povinnosť podľa bodu 11.2 nižšie.
- 11.2 Ak nastanú okolnosti Vyššej moci, ktoré zmluvnej strane bránia v plnení povinností podľa tejto Zmluvy je zmluvná strana povinná o tejto skutočnosti bez omeškania, ale najneskôr do 1 dňa oboznámiť druhú zmluvnú stranu.
- 11.3 Ak pomínú okolnosti Vyššej moci zmluvná strana je povinná o tejto skutočnosti bez omeškania informovať druhú zmluvnú stranu a pokračovať v plnení povinností podľa Zmluvy.

## 12. POVINNOSŤ MLČANLIVOSTI

- 12.1 Zmluvné strany sú povinné zachovávať mlčanlivosť o akýchkoľvek informáciách a údajoch (bez ohľadu na to, či sú také údaje alebo informácie komerčnej, marketingovej, obchodnej, finančnej, technickej alebo inej povahy), týkajúcich sa zmluvný strán a podmienok tejto Zmluvy, ako aj o akýchkoľvek informáciách a údajoch poskytnutých druhej zmluvnej strane v rámci rokovaní o uzatvorení tejto Zmluvy, ako aj pri plnení tejto Zmluvy, okrem prípadov ak je to potrebné na naplnenie účelu tejto Zmluvy (ďalej len **Dôverné informácie**).
- 12.2 Medzi dôverné informácie nepatria informácie, ktoré:
- (a) sa stali verejne prístupné bez zavinenia príjemcu dôverných informácií,
  - (b) sú už známe pred ich poskytnutím príjemcovi dôverných informácií za predpokladu, že príjemca ich dostal oprávnene,
  - (c) príjemca dôverných informácií dostal od tretej strany, ktorá podľa vedomia príjemcu dôverných informácií tiež nie je zmluvnou stranou podliehajúcou podobnej dohode o utajení,
  - (d) boli vypracované nezávisle druhým účastníkom bez porušenia záväzkov mlčanlivosti uvedených v tejto Zmluve.
- 12.3 Zmluvné strany sú povinné zabezpečiť, aby dôverné informácie neboli poskytnuté akejkoľvek tretej strane bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej zmluvnej strany. Povinnosť zachovávať mlčanlivosť v zmysle tohto článku sa neuplatňuje v prípade, ak je niektorá zo zmluvných strán povinná, podľa všeobecne záväzného predpisu alebo súdneho alebo správneho rozhodnutia, alebo za účelom vyriešenia akéhokoľvek sporu, ktorý rozhoduje súdny alebo správny orgán, poskytnúť akékoľvek dôverné informácie príslušnému súdnemu alebo správne mu orgánu; v prípade akéhokoľvek takéhoto poskytnutia musí zmluvná strana poskytujúca takéto dôverné informácie vyvinúť rozumné úsilie, aby daný orgán neposkytol dôverné informácie tretím stranám, najmä tým, že riadne označí dôverné informácie ako predmet obchodného tajomstva.
- 12.4 Povinnosť mlčanlivosti v zmysle tohto článku sa tiež neuplatňuje v prípade, ak niektorá zmluvná

strana poskytne dôverné informácie svojim riaditeľom, konateľom, spoločníkom alebo bankám alebo finančným inštitúciám, alebo svojim odborným poradcom, za predpokladu, že tieto osoby budú potrebovať poznať tieto dôverné informácie a tieto osoby budú riadne oboznámené príslušnou Stranou o záväzku mlčanlivosti v súvislosti s dôvernými informáciami.

- 12.5 Povinnosť zachovávať mlčanlivosť podľa tohto článku Zmluvy pretrváva aj po ukončení tejto Zmluvy bez časového obmedzenia, pokiaľ sa dôverné informácie nestanú verejne známe akýmkoľvek iným spôsobom ako prostredníctvom nedbanlivosti, úmyselného činu alebo porušenia povinnosti alebo záväzku ktorejkoľvek zmluvnej strany v zmysle tejto Zmluvy.

### 13. DORUČOVANIE

- 13.1 Akékoľvek dokumenty a písomnosti podľa tejto Zmluvy, ktoré majú byť doručené druhej zmluvnej strane sa zasielajú elektronicky na nasledovné e-mailové adresy, okrem prípadov, ak je v zmluve uvedené inak:

- (a) Objednávateľ: KOMVaK – Vodárne a kanalizácie mesta Komárna, a.s., konajúca prostredníctvom predstavenstva spoločnosti, kontaktná osoba:
- (b) Zhotoviteľ: Ing. Augustín Vician – vedúci montážnej a servisnej dielne

Dátum odoslania sa považuje za deň doručenia (prípadne deň prijatia). Ak dátum odoslania pripadá na víkend alebo sviatok pokoja, sa za deň doručenia považuje nasledujúci pracovný deň.

- 13.2 Aby sa predišlo pochybnostiam, zmluvné strany pošlú e-mail spolu so žiadosťou o automatickom oznámení o doručení.
- 13.3 Ak odo dňa doručenia má plynúť lehota na uskutočnenie úkonu podľa tejto Zmluvy, sa táto lehota začína počítať odo dňa nasledujúceho po dni doručenia.
- 13.4 Pokiaľ majú byť doručené dokumenty, ktoré sa týkajú zmeny obsahu dojednaných podmienok, ukončenia Zmluvy, záručných listín a iných dôležitých dokumentov, sú zmluvné strany povinné si predložiť takéto listiny osobne prípadne doručiť na adresu sídla druhej Strany.
- 13.5 V prípade, že písomnosti týkajúce sa tejto Zmluvy budú doručované spôsobom podľa bodu 13.4 tejto Zmluvy, budú zasielané na adresy uvedené v záhlaví tejto Zmluvy. Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že písomnosť sa bude považovať za doručení aj v prípade, ak písomnosť zaslaná zmluvnej strane na vyššie uvedenú adresu (resp. na inú oznámenú adresu) bude vrátená ako nedoručená (bez ohľadu na to, či bola nedoručená z dôvodu jej neprevzatia v odbernej lehote, z dôvodu neznámeho adresáta alebo akéhokoľvek iného dôvodu), a to dňom vrátenia zásielky.

### 14. VŠEOBECNÉ USTANOVENIA

- 14.1 Zmluvné strany sú oprávnené započítať svoje pohľadávky zo Zmluvy voči pohľadávkam druhej zmluvnej strany len s predchádzajúcim písomným súhlasom druhej zmluvnej strany. Zánik pohľadávok započítaných v súlade s týmto článkom nastane okamihom, keď dôjde k prejavu vôle smerujúcemu k započítaniu pohľadávok oprávnenou stranou a započítané pohľadávky sa stretnú.
- 14.2 Zmluvné strany sa dohodli, že táto Zmluva je záväzná aj pre právnych nástupcov zmluvných strán.
- 14.3 V súlade s § 401 Obchodného zákonníka sa zmluvné strany dohodli, že sa predlžuje premlčacia doba prípadných peňažných záväzkov Objednávateľa voči Zhotoviteľovi vzniknutých z titulu zmluvného vzťahu, ktorý sa riadi touto Zmluvou, a to na dobu trvania 10 rokov, od doby kedy premlčacia doba začne po prvý raz plynúť.

- 14.4 Zhotoviteľ prehlasuje, že má uzatvorené poistenie majetku a zodpovednosti za škodu spôsobenú tretím osobám v súvislosti s jeho činnosťou podľa tejto Zmluvy. Zhotoviteľ predloží na kontrolu potvrdenia o poistení majetku a zodpovednosti za škody. Tieto poistenia sa Zhotoviteľ zaväzuje udržiavať počas celej doby zhotovenia Diela a záručnej doby podľa tejto Zmluvy.
- 14.5 Zmluvné strany sa zaväzujú oznamovať si navzájom akékoľvek zmeny údajov, ktoré sa ich týkajú a sú potrebné na prípadné uplatnenie oznámenia, najmä všetky zmeny týkajúce sa uzavretia tejto Zmluvy, zmeny či zániku ich právnej subjektivity, adresy ich sídla, bydliska alebo miesta podnikania, bankového spojenia, vstup do konkurzného konania, reštrukturalizácie alebo likvidácie ktorejkoľvek zmluvnej strany. Ak niektorá zmluvná strana nesplní túto povinnosť, nebude oprávnená namietat', že neobdržala akékoľvek oznámenie, a zároveň zodpovedá za akúkoľvek takto spôsobenú škodu.

## 15. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

### 15.1 Trvanie Zmluvy

- (a) Táto Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami.

### 15.2 Ukončenie Zmluvy

- (a) Táto Zmluva môže byť ukončená len:
- (i) písomnou dohodou zmluvných strán; ku dňu podľa tejto dohody; Ak dohoda nebude obsahovať deň ukončenia tejto Zmluvy, skončí sa na nasledujúci deň po uzavretí dohody;
  - (ii) písomným odstúpením od Zmluvy podľa podmienok stanovených v tejto Zmluve a s účinnosťou ku dňu doručenia oznámenia o odstúpení od tejto Zmluvy druhej zmluvnej strane.
- (b) Zhotoviteľ má právo odstúpiť od Zmluvy len z nasledovných dôvodov:
- (i) ak je Objednávateľ v omeškaní so zaplatením Ceny diela o viac ako 30 dní po lehote splatnosti a Objednávateľ neuhradí faktúru ani v dodatočnej lehote 15 dní po tom, čo ho Zhotoviteľ dodatočne písomne vyzve.
- (c) Objednávateľ má právo odstúpiť od Zmluvy len z nasledovných dôvodov:
- (i) ak Zhotoviteľ závažne alebo opakovane porušuje ustanovenia Zmluvy, pričom za závažné porušovanie Zmluvy sa považuje najmä;
    - porušovanie všeobecne záväzných platných predpisov a technických noriem;
    - nevykonanie Diela alebo neodstránenia väd a nedorobkov v súlade s podmienkami tejto Zmluvy.
- (d) Ak sa táto Zmluva ukončí v zmysle bodu 15.2, ukončenie tejto Zmluvy nemá vplyv na tie práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré vznikli zmluvným stranám pred ukončením tejto Zmluvy a v účinnosti zostávajú tie ustanovenia tejto Zmluvy, z povahy ktorých vyplýva, že majú zostať v platnosti aj po ukončení tejto Zmluvy.
- (e) Odstúpenie od Zmluvy nemá vplyv na nárok na náhradu škody.
- (f) Zmluvné strany sa dohodli, že sa vylučuje pôsobnosť a aplikácia zákonných ustanovení, ktoré umožňujú ukončenie záväzkového vzťahu aj iným spôsobom, ako si dojednali



zmluvné strany v tejto Zmluve.

### 15.3 Salvatorská klauzula

Ak sa ktorékoľvek z ustanovení Zmluvy stane neplatným alebo nevykonateľným, táto neplatnosť alebo nevykonateľnosť nespôsobí neplatnosť ostatných ustanovení Zmluvy s výnimkou, ak by tieto ustanovenia nemohli byť oddelené od ostatného obsahu Zmluvy pre povahu Zmluvy, jej obsahu alebo okolností, za ktorých bola Zmluva uzatvorená. Zmluvné strany sa dohodli, že vykonajú všetko pre to, aby dosiahli rovnaký výsledok ako bol zamýšľaný týmito neplatnými alebo nevykonateľnými ustanoveniami.

### 15.4 Oddeliteľnosť ustanovení

Jednotlivé ustanovenia tejto Zmluvy sú vymáhateľné nezávisle od seba a neplatnosť ktoréhokoľvek z nich nebude mať žiaden vplyv na platnosť ostatných ustanovení, s výnimkou prípadov, kedy je z dôvodu dôležitosti povahy alebo inej okolnosti týkajúcej sa takého neplatného ustanovenia zrejmé, že dané ustanovenie nemôže byť oddelené od ostatných príslušných ustanovení.

### 15.5 Rozhodné právo

Táto Zmluva sa riadi právnymi predpismi Slovenskej republiky, prednostne ustanoveniami Obchodného zákonníka, s tým, že použitie akéhokoľvek ustanovenia ktoréhokoľvek právneho predpisu Slovenskej republiky, ktoré nie je kogentné, je výslovne vylúčené v rozsahu, v ktorom by jeho použitie mohlo meniť (či už úplne alebo čiastočne) význam, účel alebo interpretáciu ktoréhokoľvek ustanovenia Zmluvy. V prípade akýchkoľvek sporov sa zmluvné strany zaväzujú riešiť ich formou zmierovacieho konania na úrovni štatutárnych orgánov zmluvných strán, v prípade neúspechu takéhoto zmierovacieho konania, na príslušnom všeobecnom súde v Slovenskej republike.

15.6 Zmluvné strany vyhlasujú, že všetky údaje, informácie, príp. podklady uvedené v tejto Zmluve, ako i poskytnuté v zmysle tejto Zmluvy sú pravdivé a zodpovedajú skutočnosti. Zmluvné strany sa zaväzujú dodržiavať povinnosti vyplývajúce im z tejto Zmluvy.

15.7 Obsah tejto Zmluvy je možné meniť iba na základe vzájomnej dohody zmluvných strán a formou písomného a očíslovaného dodatku, inak sa na zmenu alebo doplnenie nebude prihliadať.

15.8 Zmluva je vyhotovená v štyroch (4) rovnopisoch, z ktorých Zhotoviteľ obdrží jeden (1) rovnopis a Objednávateľ obdrží tri (3) rovnopisy.

15.9 Strany prehlasujú, že Zmluvu si pred jej podpísaním riadne prečítali a jej obsahu porozumeli, že ju uzatvárajú slobodne a vážne, že je určitá a zrozumiteľná a na znak súhlasu s jej obsahom pripájajú svoje podpisy.

**NA DÔKAZ TOHO** túto Zmluvu zmluvné strany (alebo ich riadne oprávnení zástupcovia) podpísali v deň, ktorý je nižšie

Prílohy: Príloha č. 1 – Cenová ponuka PONV-2018-003004

V Komárne dňa 04.07.2019

.....  
Za objednávateľa  
KOMVaK – Vodárne a kanalizácie mesta Komárna, a.s.

  
KOMVaK  
Vodárne a kanalizácie mesta Komárna, a.s.  
so sídlom: E.B. Lukáča 25, 945 01 Komárno  
IČO: 36 537 870 IČ DPH: SK2021192735  
Reg. úradný súd Nitra, odd. Sa, 40236/S, 4019

.....  
Za zhotoviteľa  
REA- S s.r.o.  
Ing. Ján Kán - konateľ

  
REA-S s.r.o.  
Mostárenská 9, 977 56 Brezno  
IČO: 36 059 099  
Spol. je zapísaná v OR OS B. Bystrica  
oddiel: Sro, vl. č. 8236/S